

## Handelspand gklvl rechts Nieuwstraat 35, 2910 Essen

schaal : 1/100

## Huurder

Werken ten laste en op kosten van huurder:

1. Het leggen van chape en vloer in keramische tegel.  
PUR-isolatie wordt voorzien door verkoper.
2. Het leggen van een plafond type Hunter Douglas met ingewerkte lichtarmaturen.
3. Het leggen van verwarming op aardgas.
4. De plaatsing van binnenmuren en/of scheidingswanden, meubilair, sanitair, kitchenette, lichtreclame en het uitvoeren van pleister- en schilderwerken.
5. Voorzien van ventilatie volgens EPB-norm.
6. Plaatsing van lichtreclame volgens geldende normen en met akkoord van de verhuurder.

